



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE CULTURA SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE

DETERMINAZIONE n. 1280 DEL 08/09/2026

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E.R.P.- COD. 000900140102

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Visto il provvedimento del Sindaco n. 25 emesso in data 21 giugno 2024 con il quale il/la sottoscritto/a è stato individuato Responsabile del Settore, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 16/09/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2026/2028 (D.U.P.) e la deliberazione adottata dallo stesso organo collegiale n. 70 del 16.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 16.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario armonizzato 2026/2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 16.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile e assegnazione risorse umane- per il triennio di programmazione 2026/2028 assegnando ai vari centri di responsabilità i capitoli di entrata e di spesa secondo l'articolazione prevista dall'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. n. 118/2011;

Vista la Legge Regionale 2 gennaio 2019, n. 2 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)";

Visto il regolamento sulle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica approvato con delibera Lode n. 13 del 2015;

Visto il Bando di concorso pubblico per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica posti nel Comune di Castelnuovo di Garfagnana, approvato con determinazione n. 177 del 25/01/2024 e pubblicato all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune;

Vista la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica così come approvata con determinazione n. 2007 del 19/12/2024;

Visto che la sig.ra B.A. risulta collocato al n. 2 della Graduatoria Generale e al momento è stata effettuata una sola assegnazione di alloggio;

Visto che al momento è disponibile per l'assegnazione un alloggio ubicato in Viale Pascoli, 4 Piano 1, Mq. 54,70, vani convenzionali 3,91 idoneo per ospitare una famiglia di massimo tre componenti;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Che la prima famiglia in graduatoria con tali requisiti risulta essere quella della sig.ra B.A.

Anche in considerazione di quanto suddetto, ed in base al punteggio attribuito, risulta avere titolo all'assegnazione di un alloggio, tra quelli che attualmente risultano disponibili nel Comune di Castelnuovo di Garfagnana e adeguati alla consistenza del nucleo familiare, composto così come risulta dalla documentazione in atti, il soggetto collocato al n. 2 della Graduatoria Generale;

Preso atto che l'avente titolo, agli esiti della verifica effettuata dall'Ufficio, come da protocollo n. 18714 del 08/09/2026, risulta in possesso dei necessari requisiti, così come previsto dalla L.R.T. n. 02/2019 e s.m.i. e ha sottoscritto le prescritte dichiarazioni relativamente all'alloggio di ERP individuato per l'assegnazione Codice Alloggio n. 000900140102;

Deciso che occorre pertanto procedere all'assegnazione in questione secondo quanto disposto dall'art. 12 della L.R.T. n. 02/2019 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;

Visto il d. Lgs. n.267/2000 - T.U. e smi;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto poter provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
2. Di assegnare l'alloggio di E.R.P. sito nel territorio del Comune di Castelnuovo di Garfagnana in Viale Pascoli, 4 Piano Primo, (codice alloggio n. 000900140102) Mq. 54,70, vani convenzionali 3,91 idoneo per ospitare una famiglia di massimo tre componenti, al soggetto collocato alla posizione n. 2 della graduatoria ai sensi e per gli effetti della LEGGE Regione Toscana n. 02/2019;
3. Di trasmettere il presente provvedimento al gestore E.R.P. Lucca per quanto di competenza;
4. Di comunicare le risultanze del presente provvedimento alla Sig.ra B.A.;
5. Di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e smi;
6. Di dare atto che con la pubblicazione della presente determinazione vengono assolti gli obblighi di cui gli artt. 26 e 27 D.Lgs.vo 33/2013 recante il "Riordino della disciplina riguardante la pubblicità e trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
7. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione da presentare al Responsabile che l'ha adottata entro il termine di gg.30 - E' fatta salva



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Toscana entro 60 giorni o per via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

8. Di dare atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Castelnuovo di Garfagnana, 08/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

POZZI FABIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 24 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE

N. 1280 DEL 08/09/2026

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E.R.P.- COD. 000900140102

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente è stata pubblicata in data odierna per rimanere affissa all'Albo Pretorio ai sensi del 1° comma dell'art. 124 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Castelnuovo di Garfagnana, 08/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. MASTELLINI CARLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)