



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 1263 DEL 03/09/2026

OGGETTO: STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA - MEDIA VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE" - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA. CUP: D78C24000260006 - CIG: BC9EA34C87
DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE VERBALE INDAGINE DI MERCATO E SCHEMA LETTERA DI INVITO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Visto il provvedimento del Sindaco N. 25 del 15/12/2025 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore Lavori Pubblici, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 16/09/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2026/2028 (D.U.P.) e la deliberazione adottata dallo stesso organo collegiale n. 70 del 16.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 16.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario armonizzato 2026/2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 16.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile e assegnazione risorse umane- per il triennio di programmazione 2026/2028 assegnando ai vari centri di responsabilità i capitoli di entrata e di spesa secondo l'articolazione prevista dall'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso:

- che l'Area interna "Garfagnana - Lunigiana - Media Valle del Serchio - Appennino Pistoiese", Area pilota della programmazione 2014-20, è stata confermata per la programmazione 2021-27 e rientra tra quelle individuate con la DGR n. 690 del 20.06.2022, ed è stata individuata anche come "Area interna 5";

- che sulla base dell'aggiornamento della "Mappa Aree interne" i 36 territori comunali interessati dalla Strategia territoriale per la programmazione 2021-27 dell'Area interna 5 "Garfagnana - Lunigiana - Media Valle del Serchio - Appennino Pistoiese" sono i seguenti: Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Fabbrie di Vergemoli, Fosciandora, Galliciano, Minucciano, Molazzana, Piazza al Serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano, Villa Collemantina, Vagli Sotto, Bagnone, Casola in Lunigiana, Comano, Filattiera, Fivizzano, Fossdinovo, Licciana Nardi, Mulazzo, Podenzana, Tresana, Villafranca in Lunigiana, Zeri, Pontremoli, Bagni di Lucca, Barga, Borgo a Mozzano, Coreglia Antelminelli, Pescaglia, Abetone Cutigliano, Sambuca Pistoiese, San Marcello Piteglio;

Visti:



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

- il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24.06.2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR), al Fondo sociale europeo Plus (FSE+), al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti, in particolare nel Capo II "Sviluppo territoriale";
- il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24.06.2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e al Fondo di coesione;
- l'Accordo di Partenariato della politica di coesione europea 2021-2027 dell'Italia approvato con Decisione di esecuzione della Commissione europea C (2022) 4787 del 15.07.2022 in conformità agli articoli 10 e seguenti del Regolamento (UE) 2021/1060;
- la Mappatura nazionale aggiornata delle Aree interne per il ciclo di programmazione 2021-27 ("Mappa AI 2020" elaborata sulla base dei dati relativi all'insieme dei Comuni italiani e alla popolazione permanente rilevati dal censimento 2020), che costituisce parte integrante dell'Accordo di partenariato, quale strumento per l'individuazione delle nuove Aree progetto da sostenere;
- la DGR n. 199 del 28.02.2022 ha approvato gli indirizzi per l'elaborazione delle strategie territoriali integrate nelle aree interne nell'ambito dell'OP5 "Europa più vicina ai cittadini" in coerenza con le previsioni dell'Accordo di partenariato dell'Italia, contenuti nel documento "Programmazione europea 2021-2027. Indirizzi per le strategie territoriali delle aree interne della Toscana" proseguendo il sostegno alle tre Aree pilota individuate nel ciclo 2014-2020, tra le quali è ricompresa l'Area "Garfagnana - Lunigiana - Media Valle del Serchio - Appennino Pistoiese";
- la DGR n. 690 del 20.06.2022 con la quale sono stati approvati: il Dossier di candidatura delle 6 Aree interne della Toscana da sostenere mediante Strategie territoriali nel ciclo 2021-27 (allegato A) e ne è stata aggiornata la ripermimetrazione; il documento (allegato B) che individua gli elementi essenziali per l'elaborazione delle Strategie territoriali in aree interne sostenute dal PR FESR a valere sull'OS 5.2;
- il Programma Regionale "PR Toscana FESR 2021-2027", approvato con Decisione della Commissione C (2022) n. 7144 del 03.10.2022, come da presa d'atto della Giunta Regionale di cui alla Delibera n. 1173 del 17.10.2022;
- la DGR n. 1476 del 19.12.2022 che ha approvato il documento (Allegato A) contenente il testo aggiornato e integrato degli elementi essenziali per l'elaborazione delle strategie territoriali preliminari in Aree interne (che sostituisce l'Allegato B alla DGR 690/2022) e gli elementi essenziali del percorso di elaborazione delle Strategie territoriali (ST) del PR FESR 2021-2027;
- il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co) del PR FESR 2021-27 approvato con Decisione di Giunta Regionale n. 4 del 19.06.2023;
- la DGR n. 519 del 06.05.2024 con la quale sono stati approvati gli indirizzi operativi per la finalizzazione delle Strategie territoriali delle Aree interne sostenute dal PR FESR 2021-27, Priorità 4 - OS 5.2 e per l'approvazione degli I.T.I. - Investimenti Territoriali Integrati, necessari a dare attuazione alle operazioni ammesse nell'ambito delle strategie territoriali a valere sulle risorse del PR FESR e del PR FSE + ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2021/1060;

Visti altresì:

- il Programma Regionale di Sviluppo 2021-2025 approvato con Risoluzione del Consiglio regionale n. 239 del 27.03.2023, che indica tra gli obiettivi strategici la promozione della coesione territoriale e dei luoghi della Toscana diffusa, rafforzando l'attenzione sulle aree interne per rilanciare uno sviluppo maggiormente equilibrato tra i diversi territori della regione;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

- il Documento di Economia e Finanza Regionale 2024 approvato con Delibera di Consiglio regionale n. 60 del 27.07.2023;

- la Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2024 (NADEFR 2024) approvata con Delibera di Consiglio regionale n. 91 del 21.12.2023, con particolare riferimento al Progetto Regionale 27 “Interventi nella Toscana diffusa, nelle aree interne e nei territori montani” in cui si conferma l’impegno dell’amministrazione regionale a proseguire il sostegno alle strategie territoriali locali nei territori delle Aree interne per valorizzare le potenzialità presenti in questi territori e contrastare il fenomeno dello spopolamento;

Richiamato:

- che ai sensi della DGR n. 1476/2022 le coalizioni locali delle Aree interne, per partecipare alla programmazione 2021-27, sono state chiamate a:

1. definire una proposta del “Sistema di governance della coalizione locale”, individuando la Cabina di regia politica ed una Task-force tecnico-operativa;

2. predisporre l'elaborazione di una “Strategia Territoriale (ST)”, ovvero una strategia multilivello in grado di integrare, in un disegno complessivo unitario, le progettualità attivabili sulle risorse nazionali SNAI e sui programmi regionali su fondi europei (FEASR, FSE+, FEASR, FEAMPA, FSC etc.). La stesura della strategia è prevista in due livelli: dopo una prima “elaborazione preliminare” (Fase 1), proposta dalle coalizioni locali, seguirà un percorso condiviso tra Regione e coalizioni locali per l'elaborazione “definitiva” della Strategia territoriale (Fase 2);

- che il 04.07.2023 è stato sottoscritto il protocollo di intesa tra gli enti locali per la costituzione della coalizione locale dell’Area interna “Garfagnana, Lunigiana, Media Valle del Serchio, Appennino Pistoiese” al fine della redazione dell’elaborazione preliminare (Fase 1) della nuova Strategia territoriale (ST). L’Unione Comuni Garfagnana, già Ente capofila della Strategia d’Area per la programmazione 2014-20, è stato confermato quale soggetto coordinatore della nuova ST con il compito di garantire il coordinamento e la continuità tra le programmazioni 2014-20 e 2021-27;

- che la prima fase di elaborazione delle strategie territoriali (Fase 1) è stata avviata con l’Avviso di manifestazione di interesse per la presentazione di strategie preliminari (DD 3419 del 22.02.2023) e che la coalizione territoriale dell’Area interna “Garfagnana, Lunigiana, Media Valle del Serchio, Appennino Pistoiese”, tramite il Capofila d’Area, ha redatto una proposta preliminare di Strategia territoriale (ST) dal titolo “paesaggifuturi” completa di una proposta di “Sistema di governance della coalizione locale”, approvata dalla Cabina di regia e presentata alla Regione entro la scadenza del 31.07.2023;

- che a seguito dell’istruttoria svolta dalla Commissione tecnica appositamente costituita, la Giunta Regionale, con la DGR n. 94 del 12.02.2024:

1. ha preso atto delle risultanze della valutazione svolta dalla Commissione,
2. ha approvato ed ammesso alla seconda fase del procedimento tutte le Strategie territoriali preliminari delle Aree interne della Toscana;
3. ha rideterminato e ripartito le risorse disponibili dei PR FESR e FSE+ 2021-27 alle singole Strategie territoriali;

Dato atto che:

- a seguito dell’adozione della DGR 94/2024, in data 16.02.2024 l’Autorità di Gestione (AdG) FESR, anche per conto delle AdG FSE+ e FEASR, ha trasmesso ai Capofila d’Area gli indirizzi e le raccomandazioni formulati dai Responsabili di Azione, nell’ambito dei lavori della Commissione tecnica di valutazione delle strategie preliminari, in ordine alle idee progettuali



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

presentate nell'ambito della prima fase, ai fini della successiva elaborazione delle proposte nella seconda fase del procedimento;

- con nota dell'AdG FESR del 04.03.2024 e successiva integrazione del 14.03.2024 è stata avviata l'attività negoziale della seconda fase del procedimento (Fase 2), richiedendo alle coalizioni locali di definire il piano degli interventi, riguardanti le infrastrutture, ritenuti prioritari e maggiormente coerenti con le strategie territoriali, in base alle risorse disponibili individuate nella DGR 94/2024, che possano assorbire pienamente la dotazione finanziaria stanziata dalla Giunta regionale per singola Azione e sub-Azione del PR FESR;

- con nota dell'Ente capofila Unione Comuni Garfagnana del 19.04.2024, a seguito dell'approvazione da parte della Cabina di regia, sono stati trasmessi a Regione Toscana le schede descrittive degli interventi afferenti alla Priorità 4 del PR FESR (OS 5.2) e gli elenchi degli interventi prioritari da attivare sulle Azioni della Priorità 2 del PR FESR destinate alla Strategia territoriale dell'Area interna;

- con nota dell'Ente capofila Unione Comuni Garfagnana del 13.05.2024 sono stati trasmessi a Regione Toscana, ad integrazione degli elenchi prioritari, gli Studi di prefattibilità degli interventi da attivare sulle Azioni e sub-Azioni del PR FESR destinate alla Strategia territoriale dell'Area interna;

- in data 20.05.2024 è stato sottoscritto, dalla Coalizione locale dell'Area interna "Garfagnana, Lunigiana, Media Valle del Serchio, Appennino Pistoiese", il nuovo protocollo di intesa per l'elaborazione definitiva della Strategia territoriale 2021-27 (Fase 2) e la successiva attuazione della strategia. Il nuovo protocollo d'intesa: integra e sostituisce quello sottoscritto in data 04.07.2023 per l'elaborazione della strategia preliminare, conferma l'Unione Comuni Garfagnana quale Ente coordinatore e Capofila d'Area per il ciclo 2021-27, individua la Cabina di regia politica e la Task-force tecnico-operativa;

- in data 21.05.2024 si è tenuto a Firenze l'incontro negoziale tra il Capofila d'Area e il sottogruppo di lavoro "GdL Fondi europei" del Comitato di governance unico per le aree interne, con la finalità di valutare la coerenza e la potenziale ammissibilità delle idee progettuali presentate, quale fase propedeutica alla presentazione formale della domanda di finanziamento. Ed in particolare l'incontro ad avuto per oggetto:

1. la verifica degli esiti istruttori delle schede descrittive degli interventi afferenti alle Sub-Azioni 5.2.1.2 e 5.2.1.3 da candidare al finanziamento a valere sulla Priorità 4 del PR FESR;

2. la verifica degli elenchi di progetti prioritari della Strategia territoriale, individuati per l'utilizzo delle risorse disponibili sulle Azioni della Priorità 2 del PR FESR (Azione 2.1.1, Azione 2.2.1, Azione 2.4.1, sub-Azione 2.4.3.4, Azione 2.7.2);

- con nota del 04.06.2024 e successivi protocolli dell'11.07.2024, 12.07.2024 e del 26.07.2024, sono state trasmesse dal Capofila a Regione Toscana le integrazioni richieste sulla Priorità 4 del PR FESR (OS 5.2) e le schede definitive di descrizione degli interventi da attivare sulle singole Azioni della Priorità 2 del PR FESR destinate alla Strategia territoriale d'Area;

- con nota del 29.07.2024 l'AdG FESR ha provveduto:

1. a comunicare all'Ente capofila le date di apertura del "Sistema Finanziamenti Toscana FESR 2021-2027" SFT per la presentazione formale della domanda di finanziamento relative agli interventi delle Strategie territoriali per ciascuna Azione e Sub-Azione interessata;

2. a confermare, ai sensi della DGR 519/2024, la data del 31.10.2024 quale termine ultimo per il caricamento da parte dei singoli beneficiari delle domande di finanziamento sul "Sistema Finanziamenti Toscana FESR 2021-2027" SFT complete del progetto dell'intervento elaborato al livello del Progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del D.Lgs 36/2023;

- con nota del 02.08.2024 l'AdG FESR ha provveduto:



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

1. a trasmettere gli esiti istruttori espressi dai Responsabili di Azione (RdA) sulle schede intervento integrate e da ultimo pervenute da parte dell'Area (pec del 11.07.2024 e del 12.07.2024);

2. a notificare la chiusura della procedura scritta inerente al confronto negoziale sugli interventi infrastrutturali per la candidatura al sostegno del PR FESR 2021-2027, i cui esiti saranno approvati con atto della Giunta Regionale;

- con DGR n. 932 del 05.08.2024 sono stati approvati gli elenchi degli interventi afferenti alle Azioni del PR FESR 2021-2027 e che riguardano infrastrutture, individuati in esito alle attività negoziali svolte con le coalizioni nell'ambito della seconda fase di elaborazione definitiva delle Strategie territoriali delle Aree interne, per i quali i soggetti proponenti, ai fini dell'ammissibilità a finanziamento, presenteranno le domande secondo i termini indicati dalla DGR n. 519/2024;

Preso atto:

- della DGR n. 725 del 17.06.2024 con la quale sono state approvate le disposizioni per la presentazione dell'istanza di finanziamento a valere sulla sub-Azione 5.2.1.3 "Progetti integrati Aree interne. Micro-infrastrutturazione per l'attrattività di attività produttive" del PR FESR 2021-27 da attuare nell'ambito delle Strategie territoriali delle Aree interne;

- del Decreto Dirigenziale n. 15276 del 04.07.2024, del competente Settore regionale, con il quale è stato approvato il modello di domanda di finanziamento inerenti la sub-Azione 5.2.1.3;

Considerato:

- che il **Comune di Castelnuovo di Garfagnana** è individuato quale soggetto proponente dei seguenti progetti, compresi negli elenchi degli interventi infrastrutturali prioritari, da attivare sui fondi del Programma PR FESR 2021-27 destinati alla Strategia territoriale 2021-27 "paesaggifuturi" dell'Area interna "Garfagnana, Lunigiana, Media Valle del Serchio, Appennino Pistoiese", con i seguenti dati:

Titolo intervento	La Piazza al centro! Nuove attività per i luoghi della storia
Azione/Sub-Azione PR FESR	Sub-Azione 5.2.1.3: Micro-infrastrutturazione per potenziare l'attrattività di attività produttive nelle aree interne
Codice locale intervento (se presente)	GAR 5.2.1.3 1
CUP	D78C24000260006
RUP	Ing. Arianna De Cicco
Investimento	740 000,00 €
Contributo regionale richiesto	666.000 euro
Risorse proprie (cofinanziamento)	74.000 euro

- che l'idea progettuale dell'intervento in oggetto è riportata nella Scheda descrittiva dell'intervento elaborata nell'ambito delle attività negoziali tra la Regione e le coalizioni locali, conservata in atti e prevede l'acquisizione di locali ex commerciali per il loro recupero e allestimento come spazi per il lavoro, per seminari, incontri e piccoli allestimenti e la successiva ristrutturazione;

- che le attività negoziali svolte dal Capofila d'Area con i Settori regionali Responsabili delle Azioni (RdA) hanno avuto la finalità di valutare la coerenza e la potenziale ammissibilità delle



Comune di
CASTELNUOVO di GARFAGNANA
Provincia di Lucca
Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)
Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

idee progettuali presentate, quale fase propedeutica alla presentazione formale della domanda di finanziamento;

- che, ai sensi della DGR 519/2024, i soggetti proponenti, al fine di assumere il ruolo di beneficiari, devono presentare la formale domanda di finanziamento tramite il sistema informativo "Sistema Finanziamenti Toscana FESR 2021-2027" (SFT) entro il 31.10.2024.

Vista la Delibera N 1198 del 28/10/2024 che concede una proroga alla scadenza fissata con la Delibera di GR n.519/2024 per la presentazione sul sistema SFT delle domande di finanziamento relative agli interventi riguardanti infrastrutture del PR FESR individuati in esito alle attività negoziali tra la Regione e le coalizioni locali delle sei Aree interne, posticipandola alla data del 3 dicembre 2024 entro le ore 14:00.

Considerato:

- Che la domanda di finanziamento deve essere corredata della documentazione e delle dichiarazioni necessarie, tra cui il progetto di livello minimo approvato ai sensi del Codice dei Contratti (Progetto di fattibilità tecnica ed economica), secondo i pertinenti requisiti di ammissibilità specifici e criteri di valutazione delle diverse Azioni/Sub-Azioni;

- che le eventuali prescrizioni formulate dagli RdA, e riportate nelle tabelle degli esiti istruttori, sono da considerare per la candidatura a finanziamento ai fini dell'ammissibilità delle domande;

- che l'importo del contributo è suscettibile di modifica in esito all'istruttoria formale successiva alla presentazione dei singoli interventi sul sistema informativo SFT;

Considerato che:

- al fine di assicurare la rispondenza degli interventi da progettare ai fabbisogni ed alle esigenze dell'Amministrazione Comunale e dell'utenza a cui gli interventi stessi sono destinati, nonché per consentire al progettista di avere piena contezza delle esigenze da soddisfare, degli obiettivi posti a base dell'intervento e delle modalità con cui tali obiettivi ed esigenze devono essere soddisfatti, è stato dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile di provvedere alla stesura dello "Documento di indirizzo preliminare alla Progettazione"

- l'Ufficio ha provveduto, così come previsto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 Art. 3 del D. Lgs. 36/2023 alla stesura del "Documento preliminare di Indirizzo alla progettazione - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA", dal quale risulta altresì l'individuazione della spesa da rispettare pari ad €. 740.000,00 che viene ad essere così ripartita:

A	Lavori	€ 230.000,00
B	Oneri sicurezza	€ 10.000,00
Totale importo lavori		€ 240.000,00
C	IVA al 22% sui lavori e oneri della sicurezza	€ 52.800,00
D	Incentivi per funzioni tecniche interne comprensivi di IVA (art.45, c.3 D.lgs 36/2023)	€ 3.840,00
E	Incentivi per funzioni tecniche interne comprensivi di IVA (art.45 c. 5, 6 e 7 D.lgs 36/2023)	€ 960,00
F	spese tecniche	€ 47.540,98
G	Acquisizione di aree o beni immobili	€ 250.000,00
H	imprevisti	€ 20.901,64
I	Acquisto arredi, attrezzature e arredo urbano	€ 89.262,30
L	IVA su F, H, I	€ 34.695,08



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Totale somme a disposizione	€ 500.000,00
TOTALE	€ 740.000,00

Considerato che il Documento individua i fabbisogni e le esigenze dell'Amministrazione Comunale a cui l'intervento stesso è destinato, e consente al progettista di avere piena contezza delle esigenze da soddisfare, degli obiettivi posti a base dell'intervento e delle modalità con cui tali obiettivi ed esigenze devono essere soddisfatti;

Che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 91 del 26/09/2024 è stato approvato il Documento preliminare di indirizzo alla Progettazione degli interventi della Strategia territoriale (ST) "paesaggi futuri" a valere sulle Azioni del PR FESR 2021-27, relativamente al Comune di Castelnuovo di Garfagnana per il progetto "LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA", con il quale viene individuato l'importo economico da rispettare dell'importo di €. 740.000,00;

Considerato che si è reso necessario dover provvedere all'esecuzione dell'intervento di cui sopra e pertanto è risultato necessario dover affidare l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto esecutivo e del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Che con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici N. 1585 del 17/10/2024 e successiva Lettera d'Ordine Ns. Prot. N. 24011 del 22/10/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia di €. 140.000,00, l'INCARICO PER SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO COMPRENSIVO DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO: LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA" al RTP composta da: Mandatario Architetto Franco Puccetti con sede legale a Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto, C.F.: PCCFNC71L13E715Y - P. I.V.A. 02509660466 e Mandate Ing. Stefano Pieri con studio in Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto C. F.: PRISFN82B08E715C per un importo netto di €. 24.392,66 oltre Oneri Previdenziali, a seguito del ribasso d'asta offerto pari al 13,04348 %, per un totale complessivo di €. 30.949,41 comprensivo di oneri previdenziali al 4% pari ad €. 975,71 e IVA al 22% pari ad €. 5.581,04;

Preso atto che è stato predisposto, in ottemperanza all'art. 41 comma 6 del D.Lgs 36/2023, dal RTP composta da: Mandatario Architetto Franco Puccetti con sede legale a Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto, C.F.: PCCFNC71L13E715Y - P. I.V.A. 02509660466 e Mandate Ing. Stefano Pieri con studio in Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto C. F.: PRISFN82B08E715C il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a "LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA", come risulta dagli elaborati tecnici e dal quadro economico, per una spesa complessiva di €. 740.000,00;

Che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 142 del 28/11/2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo a "LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA" redatto dal RTP composta da: Mandatario Architetto Franco Puccetti con sede legale a Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto, C.F.: PCCFNC71L13E715Y - P. I.V.A. 02509660466 e Mandate Ing. Stefano Pieri con studio in Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto C. F.: PRISFN82B08E715C,



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

come risulta dagli elaborati tecnici e dal quadro economico, per una spesa complessiva di €. 740.000,00;

Considerato che il Comune di Castelnuovo di Garfagnana ha presentato istanza di finanziamento per €. 666.000,00 a valere sulla sub-Azione 5.2.1.3 “Progetti integrati Aree interne. Micro-infrastrutturazione per l’attrattività di attività produttive” del PR FESR 2021-27 da attuare nell’ambito delle Strategie territoriali delle Aree interne;

Che con Decreto Dirigenziale n. 4729 del 06/03/2025 la Regione Toscana ha ritenuto ammissibile il progetto presentato concedendo un contributo di €. 612.882,00;

Che con lettera in data 13/11/2025 la Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca ha assegnato il contributo di €. 90.000,00 per la STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA – MEDIA VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE": LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA;

Che con Determinazione N. 336 del 18/02/2026 il servizio di verifica della progettazione esecutiva per l'intervento denominato: “LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA” è stato affidato all’Arch. Aldo Gherardi C.F. GHRLDA69E01C236C, dipendente del Comune di Camporgiano con sede in Piazza Roma, 1, 55031 – Camporgiano (LU) e Responsabile dell’Ufficio Tecnico;

Visti:

- l’autorizzazione con prescrizioni n. MIC_SABAP-LU 04/11/2025/0017995-P rilasciata dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara in data 04/11/2025 Ns. Prot. N. 27570 e 27571;

- il Rapporto Tecnico di Verifica del Progetto Esecutivo (Art. 42 del D.lgs. 36/2023 – Allegato I.7 Sezione IV Artt. Da 34 a 44) sottoscritto in contraddittorio dall’ARCH. ALDO GHERARDI C.F. GHRLDA69E01C236C, dipendente del Comune di Camporgiano con sede in Piazza Roma, 1, 55031 – Camporgiano (LU) e Responsabile dell’Ufficio Tecnico ed in qualità di Responsabile della verifica del progetto esecutivo (come da Determinazione N. 336 del 18/02/2026), ed i Progettisti ARCH. FRANCO PUCCETTI con sede legale a Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto, C.F.: PCCFNC71L13E715Y - P. I.V.A. 02509660466 in qualità di Mandatario della RTP composta con l’Ing. Stefano Pieri con studio in Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto C. F.: PRISFN82B08E715C in data 13/03/2026;

- il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell’Art. 42 del D.lgs. 36/2023 e Allegato I.7 Sezione IV del D.lgs. 36/2023 sottoscritto dal RUP – Geom. Aldo Boggi in data 16/03/2026;

Visto che con determinazione n. 497 del 23/03/2026 veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori denominati: “STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA - MEDIA VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE" - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA”, dell’importo complessivo di € 740.000,00, redatto dal RTP composta da: Mandatario Architetto Franco Puccetti con sede legale a Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto, C.F.: PCCFNC71L13E715Y - P. I.V.A. 02509660466 e Mandate Ing. Stefano Pieri con studio in Lucca (LU) in Via Martiri di Liggieri 10, 55100 San Michele in Escheto C. F.: PRISFN82B08E715C;

Considerato che:

- Con la Determinazione N. 1120 del 31/07/2026 è stato avviato il procedimento per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

negoziata, ex art. 50, co. 1, lett. c) del D. Lgs.36/2023, di importo compreso tra 150.000,00 e 1 MLN, mediante pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse;

- Che con medesima determinazione si dava atto che, la selezione degli operatori economici, sarebbe avvenuta tenendo conto delle caratteristiche specifiche degli appalti da eseguire in relazione ai vari criteri così individuati:
 - rilevanza delle esperienze pregresse;
 - tempestività e semplificazione organizzativa;
 - prossimità per la loro efficiente gestione con particolare riferimento alle micro, piccole e medie imprese, tenendo conto della particolarità dei luoghi.

formando graduatoria dalla quale saranno selezionati gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara negoziata, qualora pervengano candidature in numero pari o superiore a 5.

- Che con medesima determinazione veniva inoltre stabilito di avvalersi della Centrale Unica di Committenza (CUC) istituita presso l'Unione Comuni Garfagnana, qualificata con livello 1, senza limiti di importo, ai sensi dall'articolo 63 e dell'allegato II.4 del Codice, cui il Comune di Castelnuovo di Garfagnana ha aderito, che opererà tramite la piattaforma web del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), approvando altresì l'avviso pubblico di indagine di mercato e l'allegato A "richiesta di partecipazione"

Visto che in data 24/07/2026 veniva pubblicata da parte del Centrale Unica di Committenza sulla piattaforma START, la manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara dei lavori di cui in oggetto con inizio presentazione offerte in data 27/07/2026 ore 09:00:00 e scadenza di presentazione delle domande in data 13/08/2026 ore 09:00:00

Visto che la selezione degli operatori economici è stata svolta da una commissione composta da 3 componenti esperti presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni Garfagnana, come da verbale delle risultanze della manifestazione di interesse del 27/08/2026, con il quale sono stati individuati n. 5 operatori economici, i primi cinque della graduatoria stilata in base ai punteggi attribuiti ai criteri di selezione, da invitare alla procedura negoziata per i lavori di cui in oggetto;

PRESO ATTO che entro i termini stabiliti sono complessivamente pervenute, mediante presentazione di domanda di manifestazione di interesse sul sistema telematico START della Regione Toscana, numero 15 manifestazioni di interesse, e che la commissione ha provveduto pertanto all'esame della documentazione presentata per verificare la rispondenza a quanto richiesto nell'avviso pubblico di indagine di mercato di cui in oggetto;

PRECISATO CHE al fine di garantire la segretezza degli operatori economici selezionati, gli allegati al verbale, così come previsto ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023, dovranno essere mantenuti secretati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, al fine di non alterare il regolare svolgimento della procedura stessa;

EVIDENZIATA la necessità di provvedere all'approvazione del verbale delle operazioni di gara del 27/08/2026 e suoi allegati e avviare la procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare la realizzazione dei lavori denominati: "STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA - MEDIA



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE" - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA”;

ATTESO CHE, ai sensi del combinato disposto dell’art. 192 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 17 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nella Decisione a Contrarre sono indicati l'oggetto del contratto, la sua forma, il fine e le clausole, il sistema di selezione del contraente sulla base di quanto previsto dal D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATI:

- l’art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l’art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

INDIVIDUATI, ai sensi dei richiamati artt. 192 T.U.E.L. e art. 17 c. 1 del D.lgs. 36/2023, gli elementi essenziali del contratto in questione, come di seguito specificati:

- **Fine del contratto:** realizzazione realizzazione dei lavori denominati: “STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA - MEDIA VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE" - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA”;
- **Oggetto del contratto:** STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA - MEDIA VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE" - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA. CUP: D78C24000260006 - CIG: BC9EA34C87;
- **La durata del contratto** è pari a 210 (Duecentodieci) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **Forma del contratto:** Il contratto sarà stipulato tra l'aggiudicatario ed il Comune di Castelnuovo di Garfagnana nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell’articolo 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- **I termini, le modalità, le condizioni e clausole ritenute essenziali:** Sono indicate nella lettera di invito e negli elaborati tecnici posti a base di gara;
- **L’importo dei lavori posto a base di gara** è pari ad €. 237.776,20 oltre IVA e oneri della sicurezza di €. 2.223,80 non soggetti a ribasso;
- **I costi della manodopera,** inclusi nell'importo di gara, sono pari a €. 79.830,23 importo che, seppur quantificato e indicato separatamente, ovvero scorporato ai sensi dell’art 41 comma 14 del Codice, costituisce un componente dell'importo posto a base di gara e, in conformità alla delibera ANAC n. 528 del 15/11/2023, assoggettabile al ribasso unico offerto;
- il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, ai sensi dell’art. 11, commi 1 e 2 del d.lgs 36/2023, è quello: “CCNL F012 “Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative” così come integrato territorialmente;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

- **Scelta del contraente:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato;
- **Il criterio di aggiudicazione** è quello del **criterio del prezzo più basso** previsto all'art. 50 c. 4 del D.lgs. 36/2023.

Così come disposto ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.lgs. 36/2023, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di rilevanza europea cui all'articolo 14 che non presentano carattere transfrontaliero, in deroga a quanto previsto dall'art. 110, le stazioni appaltanti prevedono, e nella presente si prevede, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, ovvero che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 54 D.lgs. 36/2023 così come previsto all'allegato II.2. Quanto sopra si applica nel caso in cui il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque.

RISCONTRATO CHE il presente appalto, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, non presenta carattere transfrontaliero tenuto conto dell'importo esiguo e della distanza;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

1. non verrà effettuata la suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, in quanto tale operazione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera;
2. ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o di aggiudicare l'appalto anche in caso di ricezione di un'unica offerta purché ritenuta conveniente o idonea per l'Amministrazione in relazione all'oggetto del contratto;
3. ai sensi dell'art 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9 solito D. Lgs., appaia anormalmente bassa.

EVIDENZIATO CHE:

- la categoria prevalente dei lavori OG2 Cl I° a qualificazione obbligatoria;
- la categoria scorporabile dei lavori OS30 sottosoglia a qualificazione obbligatoria (art. 28 ALL.II.12);
- Dato atto che come previsto dall'art. 11 c. 1 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è CCNL F012 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative" così come integrato territorialmente;

Richiamato l'art. 50 c. 1 lett c del codice che stabilisce che *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: (...) lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro"*

Richiamato che:



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

- con riferimento alla **categoria prevalente OG2**, ai sensi dell'articolo 132, comma 2 D. lgs. 31 marzo 2023 n. 36, ai contratti concernenti i beni culturali, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, non si applica l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 104;

- per la **categoria scorporabile OS30**, ai sensi dell'art. 104 c.11, trattandosi di lavori/operazioni di posa in opera o installazione di opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, è escluso l'avvalimento, pertanto dovranno essere direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento avente la relativa qualifica;

Ritenuto di stabilire che, in osservanza dei principi di buon andamento, risultato, proporzionalità ed adeguatezza, e in conformità alla consolidata giurisprudenza (da ultimo, Consiglio di Stato, Sez. V, 04/02/2025, n. 875), trattandosi di interventi su beni culturali disciplinati dagli artt. 132 e 133 e dall'Allegato II.18 del D.lgs. n. 36/2023, **per la categoria prevalente OG2** è vietato il ricorso al cd. "cumulo alla rinfusa" sia per i consorzi stabili di cui all'art. 65, comma 2, lett. d), sia per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c) del Codice.

Pertanto, a pena di non ammissione alla procedura:

- i requisiti di qualificazione nella **categoria OG2** devono essere posseduti direttamente dal consorzio, qualora questo dichiari di eseguire i lavori in proprio;

- nel caso in cui il consorzio non esegua in proprio, i medesimi requisiti di qualificazione nella **categoria OG2** dovranno essere posseduti direttamente dalla/e singola/e impresa/e consorziata/e designata/e per l'effettiva esecuzione delle lavorazioni di relativa spettanza;

Ritenuto inoltre di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- Ai sensi del comma 1 art. 53 del D.lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lett. c) la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del D.lgs. n.36/2023;

- Ai sensi dell'art. 53 comma 4 la garanzia definitiva e pari al 5 per cento dell'importo contrattuale e ai sensi del comma 4-bis non vi si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2;

- come previsto dal comma 17 dell'art. 119 del D.lgs. n.36/2023, non è consentito subappaltare alcuna lavorazione già oggetto di subappalto (cd "subappalto a cascata") in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, della categoria "super specialistica" di parte delle opere da eseguire e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

Dato atto che:

- ai sensi di quanto previsto all'art. 1, comma 4 dell'allegato II.3 del codice, "Le stazioni appaltanti prevedono, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne. (...) Fermo restando quanto previsto dal comma 7, è requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile”.

- ai suddetti dettami normativi, ai sensi dell'art. 1 c. 7 dell'allegato II.3 del codice, è previsto si possa “escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore a quella prevista nel medesimo comma 4, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”;

- conseguentemente, per quanto sopra espresso, **si esclude** l'inserimento dei requisiti di cui all'art. 1 c. 4 inerenti l'occupazione giovanile e femminile, ritenendoli non applicabili in quanto, trattasi di affidamento di lavori di modesto interesse ricadenti inoltre in un settore avente tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT che si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati, contrastando pertanto con gli obiettivi di economicità;

RISCONTRATO che la Stazione Appaltante stabilisce di eseguire procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

PRESO ATTO che:

la Regione Toscana, con L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di acquisti, individuato con l'acronimo START, ai sensi dell'art. 1, c. 450, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 328 del D.P.R. n° 207/2010 e dall'art. 7 comma 2, D.L. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012, per gli acquisti di beni e servizi sottosoglia comunitaria affidamento di lavori pubblici;

- ai sensi dell'art. 1, c. 450, della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 130, c. 1, della L. 145/2018, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'Ente deve fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- l'acquisizione del sistema telematico è disciplinata dagli artt.19 e ss. del D. lgs. N.36/2023 che prevede specifiche disposizioni volte ad ottenere la completa digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;
- Dal primo gennaio 2024 i sistemi di e-procurement devono avere, per essere utilizzati, la “Certificazione delle piattaforme di approvvigionamento digitale” secondo quanto previsto dalle Regole tecniche e-procurement emesse da Agid, ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del decreto legislativo 36/2023;

Ai sensi dell'art. 25 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26” del medesimo D.lgs.;

La Regione Toscana, in collaborazione con il gestore del Sistema telematico acquisti regionale della Toscana (Start), ha terminato il processo di certificazione del sistema Start delineato dalle Regole tecniche e dallo Schema operativo di Agid;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Il Sistema telematico acquisiti regionale della Toscana (Start) risulta iscritto nel registro delle piattaforme certificate di cui dall'articolo 26, comma 3 del Codice dei contratti pubblici, gestito da Anac;

La Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni Garfagnana, con deliberazione Consiliare N. 6 del 28/04/2014, ai sensi dell'art. 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012 n° 179 convertito con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2012 n. 221, e così come attualmente disciplinato ai sensi dell'art. 63 dell'allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, è iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate istituito presso l'ANAC con codice AUSA n° 0000250619, con livello 1, senza limiti di importo, con la quale questo Ente ha stipulato convenzione per gli affidamenti delle procedure di lavori sopra € 500.000 e servizi e forniture sopra 140.000;

- Che il Comune di Castelnuovo di Garfagnana con deliberazione del C.C. n. 52 del 29/12/2020 ha aderito alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni della Garfagnana;
- Che l'Unione Comuni Garfagnana, in qualità di Centrale Unica di Committenza, ha aderito al Contratto quadro per l'affidamento del servizio di gestione di Start stipulato da Regione Toscana come soggetto aggregatore;

CONSIDERATO che l'Unione Comuni Garfagnana:

- come da previsione di cui all'art. 8 lett. k del proprio Statuto la Centrale di Committenza (di seguito denominata CUC) esegue la gestione delle funzioni attinenti alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture per conto dell'Unione stessa e dei Comuni associati;
- esegue tale funzione così come da regolamento, in ultimo, approvato con deliberazione del Consiglio n° 18 del 20.05.2024.

Dato atto che la Stazione appaltante si avvarrà della Centrale Unica di Committenza che provvederà ad avviare il procedimento di procedura negoziata così come prevista ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c del D. Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

PRESO ATTO CHE:

- in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di **€ 250,00** quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, che stante il fatto che il codice CIG viene assunto dalla Centrale Unica di Committenza, che dovrà quindi procedere al pagamento del suddetto importo ed il Comune quale stazione appaltante è tenuto ad effettuare il rimborso;
- in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, l'operatore economico è tenuto al pagamento di **€ 18,00** quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 250,00 a favore dell'Unione Comuni Garfagnana con sede in Via V. Emanuele II n. 9 a Castelnuovo di Garfagnana (LU) ed avente C.F. e P.IVA. 02261240465, per il rimborso per le spese di acquisizione del CIG ANAC assunto dalla C.U.C. istituita presso il suddetto ente;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Dato atto che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi edilizia di cui al dm 23 giugno 2022 n. 256, guri n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

ACCERTATA la regolarità del procedimento;

Visto il CUP: D78C24000260006;

Visto il CIG: BC9EA34C87;

Visto il D.lgs. 36/2023 e suoi allegati;

Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;

Visto il d. Lgs. n.267/2000 - T.U. e smi;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto poter provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento, per quanto in premessa formulato, costituisce determinazione a contrarre ai sensi degli articoli 192 del Lgs. 267/2000 e 17 del Comma. 1 D. Lgs. n. 36/2023;
3. **DI APPROVARE** il verbale delle operazioni della procedura di indagine di mercato del 27/08/2026 esperita dalla Centrale Unica di committenza dell'Unione Comuni Garfagnana, comprensivo degli allegati al verbale stesso, con il quale sono stati individuati n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per i lavori di cui in oggetto, precisando che tale verbale, conservato agli atti di questo ufficio, anche se non materialmente allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, dando atto che sia il verbale che i suoi allegati n. 1 e 2, così come previsto ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. 36/2023, dovranno essere mantenuti secretati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte al fine di non alterare il regolare svolgimento della procedura stessa;
4. **DI DARE AVVIO** al procedimento per l'affidamento dei lavori oggetto della presente determina, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 es.m.i. avvalendosi del Sistema Telematico Acquisti Regione della Toscana (START), tramite la Centrale Unica di Committenza istituita presso L'unione dei Comuni della Garfagnana;
5. **DI OPTARE** ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la selezione della migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 54 D.lgs. 36/2023 così come previsto all'allegato II.2 con il metodo di cui alla lettera A), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

6. **DI PRECISARE** che il costo della manodopera, seppur quantificato e indicato separatamente negli atti di gara, rientra nell'importo complessivo a base di gara, su cui applicare il ribasso offerto dal concorrente per definire l'importo contrattuale così come stabilito dall'articolo 41, comma 14, del D.Lgs 36/2023, n. 36, e della seconda parte della norma e Delibera ANAC n. 528 del 15/11/2023 parere n. 2154/2023 del MIT;
7. **DI DARE ATTO** che la centrale di Committenza istituita presso l'Unione Comuni Garfagnana ha acquisito il CIG che verrà ripreso in carico da parte di questo Ente, a seguito della proposta di aggiudicazione, per gli adempimenti necessari di rendicontazione - CIG BC9EA34C87;
8. **DI STABILIRE** un termine congruo di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per la presentazione dell'offerta;
9. **DI DARE ATTO:**
 - che, trattandosi di procedura rientrante negli appalti di importo inferiore alla soglia europea, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sarà richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo decreto legislativo.
 - che l'affidatario sarà tenuto a presentare apposita cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 e smi e polizza assicurativa ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023 e smi.
 - che, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., si applicano le clausole di revisione dei prezzi;
10. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito alla procedura di gara e suoi allegati, conformi per l'utilizzo della piattaforma informatica regionale START predisposti dalla Centrale Unica di committenza dell'Unione Comuni Garfagnana, che anche se non materialmente allegati fanno parte integrante e sostanziale della presente.
11. **DI RISERVARSI** la possibilità di non affidare i lavori qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
12. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni Garfagnana ai fini della pubblicazione della gara sulla piattaforma Regionale di Acquisti (START);
13. **DI STABILIRE** che la Responsabile del procedimento della fase di affidamento è l'Ing. Federica Tognini della CUC presso l'Unione Comuni Garfagnana;
14. **DI SUB-IMPEGNARE** la somma di €. 250,00 a favore dell'Unione Comuni Garfagnana con sede in Via V. Emanuele II n. 9 a Castelnuovo di Garfagnana (LU) ed avente C.F. e P.IVA. 02261240465, per il rimborso per le spese di acquisizione del CIG ANAC assunto dalla C.U.C. istituita presso il suddetto ente con imputazione alla Missione 07 Programma 0701 Capitolo/Articolo 2973/0 Impegno 289/2026 Bilancio 2026 regolarmente approvato e sufficientemente disponibile;
15. **DI ASSUMERE** con successivo atto l'impegno di spesa a favore dell'Unione Comuni Garfagnana con sede in Via V. Emanuele II n. 9, a titolo di incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.lgs.36/2023 quali incentivi tecnici spettanti alla CUC per l'esecuzione della presente procedura di gara;
16. **DI INDICARE**, ai sensi della normativa vigente, Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Aldo Boggi;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

17. **DI DARE ATTO** che si trovano in atti al fascicolo la dichiarazione del Responsabile del Settore e RUP dell'intervento Geom. Aldo Boggi resa rispettivamente in ordine alla assenza di condanne penali secondo l'art. 35 bis D.Lgs. n. 165/2001 e in ordine alla insussistenza di conflitto di interessi secondo l'art. 6 bis della l. 241/1990 come modificato dalla L. n. 190/2012 ed all'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023;
18. **DI DARE ATTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
19. **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza.
20. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione e al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.

Castelnuovo di Garfagnana, 03/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

BOGGI ALDO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 24 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di
Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133

p.IVA 0020436 046 5

DETERMINAZIONE N. 1263 DEL 03/09/2026

SETTORE RISORSE FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(art. 183, comma 7)

D.L.vo 18 Agosto 2000, n.267

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 1263 del 03/09/2026

- Attesta ai sensi dell'articolo 147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000 nr.267 introdotto dall'articolo 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012 la regolarità contabile e si appone il visto di copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'articolo 151, comma 4°, dell'articolo 153, comma 5°, 183, comma 9 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 nr. 267.

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Importo
S	Sub-Impegno 105/2026	2973/0		€ 250,00

Castelnuovo di Garfagnana, 08/09/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento Determinazione n. 1263 del 03/09/2026

BELLUCCI FRANCESCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE

N. 1263 DEL 03/09/2026

OGGETTO: STRATEGIA TERRITORIALE 2021-27 "PAESAGGIFUTURI" DELL'AREA INTERNA "GARFAGNANA - LUNIGIANA - MEDIA VALLE DEL SERCHIO - APPENNINO PISTOIESE" - LA PIAZZA AL CENTRO! NUOVE ATTIVITÀ PER I LUOGHI DELLA STORIA. CUP: D78C24000260006 - CIG: BC9EA34C87 DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE VERBALE INDAGINE DI MERCATO E SCHEMA LETTERA DI INVITO.

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente è stata pubblicata in data odierna per rimanere affissa all'Albo Pretorio ai sensi del 1° comma dell'art. 124 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Castelnuovo di Garfagnana, 08/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. MASTELLINI CARLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)