



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 849 DEL 11/06/2021

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI PER LA CREAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Visto il provvedimento del Sindaco n. 13/2019, prorogata con successivo atto n. 4 adottato in data 8 giugno 2020 con il quale il/la sottoscritto/a è stato individuato Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Protezione Civile, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.72 del 10/09/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2021/2023 (D.U.P.) e la deliberazione adottata dallo stesso organo collegiale n. 62 del 29/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.63 del 29/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato per l'anno 2021 il bilancio di previsione e bilancio pluriennale 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile - per il triennio di programmazione 2021/2023 assegnando ai vari centri di responsabilità i capitoli di entrata e di spesa secondo l'articolazione prevista dall'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso:

Che l'Amministrazione Comunale nel corso degli ultimi trenta anni ha investito risorse ed energie sull'impiantistica sportiva andando a realizzare un'apposita area sportiva;

Che con il passare degli anni e in seguito all'entrata in vigore di nuove normative, tali impianti necessitano di interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione e di messa a norma procedendo altresì ad una ottimizzazione dell'intera area sportiva necessaria e di vitale importanza per accompagnare lo sviluppo della domanda di servizi sportivi, di benessere e di qualità della vita, e di integrarli al meglio con tutte le altre attività vitali di Castelnuovo come quelle commerciali, turistiche, di servizio e sportive.

Che nell'ambito del Progetto di ristrutturazione, riqualificazione e messa in sicurezza degli impianti, è intenzione dell'Amministrazione di intervenire al fine di realizzare un'unica area omogenea per creare "La Cittadella dello Sport", che permetta, sia fisicamente che come modello di gestione, di offrire di sé un'immagine unitaria sia in termini di offerta che di cura dei rapporti con l'utenza per continuare altresì ed implementare sia l'attività agonistica che dilettantistica, ma anche per promuovere nuove e varie iniziative prestando anche una attenzione particolare al profondo legame tra SPORT, SALUTE, CULTURA, DISABILITÀ.

Che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 102 del 12.12.2017 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica Economica dei "Lavori di Ristrutturazione, riqualificazione e messa a norma



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

impianti sportivi del capoluogo e creazione della Cittadella dello Sport” , per una spesa complessiva di € 1.640.000,00;

Che con propria Determinazione N. 1560 in data 14/12/2017 è stato approvato il Progetto Definitivo per una spesa complessiva di € . 1.640.000,00;

Che con determinazione n. 1674 del 12/12/2018 veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo ad un primo stralcio funzionale dei lavori in oggetto ,come risulta dagli elaborati tecnici e dal quadro economico, per una spesa complessiva di €. 1.095.000,00;

Che con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministero per le politiche giovanili e lo sport, in data del 19/12/2019, l'intervento di che trattasi è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €. 500.000,00 a valere sul Bando “Sport e Periferie 2018”

Che con comunicazione pervenuta in data 03/12/2020, al Prot. 16379 , la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, ha trasmesso lo schema di Convenzione , sottoscritta in segno di accettazione in data 07/12/2020 dell'Amministrazione Comunale e trasmessa al Ministero ;

Che in data 13/01/2021 è stata sottoscritta la Convenzione di cui sopra dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport,

Che con determinazione n. 174 del 22/01/2021 è stato affidato l'INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, PRATICHE CONI, PRATICHE VVF, PRATICHE COMMISSIONE DI PUBBLICO SPETTACOLO RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI PER LA CREAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT allo **STUDIO ASSOCIATO TPA ENGINEERING** con sede in Via Valmaira, 28 a Castelnuovo di Garfagnana (LU) – P.IVA: 02247910462;

Che l'incarico prevede altresì la Progettazione di eventuali Varianti

Preso atto che a seguito delle integrazioni richieste Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, e delle prescrizioni dovute dalle istruttorie avviate con il CONI Regionale, ed all'adeguamento dei prezzi da porre a base di gara da aggiornare al corrente anno 2021, è risultato necessario dover aggiornare il Progetto Esecutivo , mantenuto nell'importo complessivo originario di €. 1.095.000,00,

Che con nota prot 4256 del 06/05/2021, questo Comune ha provveduto ad inviare alla Presidenza del Consiglio dei Ministri il progetto variato per l'ottenimento dell'autorizzazione come previsto dalla Convenzione firmata soprarichiamata;

Che in data 10/05/2021 con n. 8906 è pervenuto, al protocollo di questo Comune, l'autorizzazione da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, al progetto esecutivo così come variato;

Che con determinazione n. 531 del 02/04/2021 veniva approvato l'adeguamento del Progetto Esecutivo dei “Lavori di Ristrutturazione, riqualificazione e messa a norma impianti sportivi del capoluogo e creazione della Cittadella dello Sport”, mantenuto nella spesa complessiva di € 1.095.000,00;

Visto che occorre procedere alla realizzazione dei lavori riguardanti gli impianti denominati Palazzetto dello Sport – Piscina Comunale – Area polivalente Danilo Boschi, per un importo a base d'asta pari ad € 390.360,02 oltre oltre €. 8.086,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 3.986,50 per oneri COVID19;

Visto l'articolo 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 secondo il quale: “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti la stipulazione dei contratti determinano di contrarre , individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Ricordato che l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che lo motivano;

Vista la L.120/2020 così come integratæ modificata dal D.L. 77/2021 recante Misure Urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che con la presente, il sottoscritto avvia il procedimento di gara per l'esecuzione dei lavori di demolizione del fabbricato, che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto;

Che le caratteristiche essenziali di tale contratto risultano essere le seguenti:

Fine che con il contratto si intende perseguire: Ristrutturazione impianti sportivi de Capoluogo.

Oggetto del contratto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI PER LA CREAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT (Palazzetto dello Sport – Piscina Comunale, Area polivalente D. Boschi).

Importo a base di Gara: €. 390.360,02 oltre €. 8.086,71 per oneri per la sicurezza nmon soggetti a ribasso d'asta ed € 3.986,50 per oneri COVID19;

Categorie: OG1, Edifici Civili ed Industriali (categoria prevalente) – OS6, Finiture di opere generali, in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (categoria secondaria) – OG 11, Impianti tecnologici (categoria secondaria)

Forma del contratto: forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;

Modalità di scelta del contraente: Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 "procedura aperta", ed aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 2, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016, secondo i criteri di attribuzione di punteggio di cui al disciplinare di gara;

Ricezione delle Offerte: 20 giorni ai sensi dell'art. 36, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, così come modificata dall'art. 8 c. 1 lettera c) della L.120/2020;

Clausole ritenute essenziali: Possedere i requisiti previsti dal Disciplinare di gara appositamente predisposto;

Preso atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 26 in data 25/06/2014 il Comune di Castelnuovo di Garfagnana ha aderito all'Unione dei Comuni della Garfagnana;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 38 in data 21/12/2015 è stata approvata la convenzione relativa alla funzione associata dell'Ufficio Centrale Unica di Committenza;

- la stazione appaltante, individuerà gli operatori economici da consultare, i quali verranno contemporaneamente invitati a presentare l'offerta oggetto della negoziazione, secondo procedura interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), e che la stessa sceglierà l'operatore economico che offrirà le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.,previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti,

- che il CUP corrispondente è il seguente: D79H17000230008;

- che il CIG corrispondente è il seguente: 87908620D1;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.P.R. N° 207/2010 per le parti ancora in essere;

Vista la Legge N. 120 del 11/09/2020;

Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Visto il d. Lgs. n.267/2000 - T.U. come modificato dal D.L. 10/12/2012 n. 174 ed in particolare dall'art. 3 del D.L. citato che introduce nel vigente Testo Unico convertito con L 213/2012;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto poter provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di avviare il procedimento di gara per l'affidamento dei "RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI PER LA CREAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT", le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in narrativa;
3. Di dare atto che la somma complessiva prevista per l'affidamento dei Lavori in oggetto posta a base d'asta è €. 390.360,02 oltre €. 8.086,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 3.986,50 per oneri COVID19, trova copertura nella seguente missione 06 programma 0601 capitolo/articolo 2896/0 Bilancio 2021;
4. Di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
5. Di dare atto di procedere all'affidamento dei "RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI PER LA CREAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT" mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 "procedura aperta", ed aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 2, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016, secondo i criteri di attribuzione di punteggio di cui al disciplinare di gara
6. Di dare atto che tale procedura verrà effettuata in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) tramite la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni della Garfagnana;
7. Che in applicazione a quanto disposto dalla legge 13.08.2010, n. 136 e successive modificazioni (Tracciabilità dei flussi finanziari) il CUP corrispondente è D79H17000230008 e il CIG è 87908620D1;
8. Di dare atto che all'aggiudicazione e all'affidamento dei lavori, si procederà con successiva determinazione al termine della procedura di cui sopra;
9. Di dare atto che la Ditta affidataria dovrà impegnarsi a provvedere agli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 e s.m.i., relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3);
10. Di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
11. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile del Servizio Geom. Vincenzo Suffredini;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p .IVA 0020436 046 5

12. Di pubblicare i dati contenuti nel presente provvedimento sul sito web del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013.

Castelnuovo di Garfagnana, 11/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

SUFFREDINI VINCENZO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)