



COMUNE DI CASTELNUOVO DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

COMUNE DI CASTELNUOVO DI GARFAGNANA: AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/'16 e ss.mm. e ii SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA, PER L'ESECUZIONE DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO DI EDILIZIA SOSTENIBILE E VALORIZZAZIONE DEGLI SPAZI APERTI E AREA A VERDE – AREA STAZIONE FERROVIARIA".-

CIG 9249113181

CUP D77H21004760004

SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE

I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Castelnuovo di Garfagnana, Via Vallisneri 1 – 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU) – Italia.

Punti di contatto: Tel. +39 0583 / 6448311-12.

Area : Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici.

Responsabile del Procedimento: Geom. Vincenzo Suffredini

posta elettronica: v.suffredini@comune.castelnuovodigarfagnana.lu.it

indirizzo Internet ufficiale dell'Amministrazione: www.castelnuovodigarfagnana.info

indirizzo di posta certificata dell'Amministrazione: comune.castelnuovodigarfagnana@postacert.toscana.it

accesso elettronico alle informazioni: <http://start.toscana.it>;

presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: <http://start.toscana.it>;

Ulteriori informazioni e tutti i documenti necessari sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

I. 2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Amministrazione aggiudicatrice: Autorità Locale.

Principali settori di attività: servizi generali delle Pubbliche Amministrazioni.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) DESCRIZIONE

III. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RIGENERAZIONE URBANA".

II. 1.2) Tipo di appalto: procedura aperta.

Luogo principale di esecuzione: Comune di Castelnuovo di Garfagnana (LU) **Codice NUTS:** ITI12

II. 1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico con procedura aperta.

II. 1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: No

II. 1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Lavori di ristrutturazione edilizia e rigenerazione urbana - intervento di edilizia sostenibile e valorizzazione degli spazi aperti e area a verde – area stazione ferroviaria.

II. 1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45454000-4

II. 1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No.

II. 1.8) Divisione in lotti: no

II. 1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II. 2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO II. 2.1) Importo complessivo dei lavori a **base d'appalto**

€.**704.185,23** oltre oneri sicurezza pari € **39.524,18** (non soggetti a ribasso).

II. 2.2) Opzioni: nessuna.

II. 3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il periodo per l'esecuzione dei lavori giorni 280 (DuecentoOttanta).

SEZIONE III

INFORMAZIONI A CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

- La GARANZIA PROVVISORIA di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.
- Impegno del fideiussore al rilascio della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 del D.Lgs 50/2016.
- Cauzioni e assicurazioni di cui al disciplinare di gara e restante documentazione di gara.

III. 1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

- Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art 45 del D.Lgs 50/2016.
- Si rimanda al "Disciplinare di Gara", - Soggetti ammessi alla procedura e requisiti di partecipazione.

III. 1.4) Altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: Nessuna

III. 2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III. 2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- adempimento degli obblighi, interni alla società, previsti dalla vigenti norme in termini di sicurezza, ai sensi della L. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- iscrizione alla competente Camera Di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (o registro equipollente in caso di concorrente straniero).
- Insussistenza delle situazioni di esclusione disciplinate all'art 80 del D.Lgs 50/2016;
- e altre disposizioni contenute nel Disciplinare di Gara

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria: si fa riferimento al Disciplinare di Gara

I.II. 2.3) Capacità tecnica: si fa riferimento al Disciplinare di Gara

III. 2.4) Appalti riservati: No.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV. 1) TIPO DI PROCEDURA

IV. 1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV. 1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: nessuno.

IV. 1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: nessuno.

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV. 2.1) Criteri di aggiudicazione:

La presente procedura sarà aggiudicata facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 c. 2 D.Lgs. n. 50/2016.

Il Comune si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta conveniente per l'A.C..

IV. 2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO. Procedura svolta mediante piattaforma telematica START.

IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV 3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Nessuno.

Indicazione del codice identificativo del procedimento di selezione del contraente attribuito da AVCP:

CIG : 9249113181.

IV. 3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV. 3.3) Condizioni per ottenere il capitolato speciale e/o il disciplinare di gara e/o la documentazione complementare:

- Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: documentazione disponibile presso l'indirizzo <http://start.toscana.it>;

Documenti a pagamento: NO

- Termini relativi ai chiarimenti amministrativi: I chiarimenti amministrativi possono pervenire entro le ore 12:00 del giorno **30.06.2022**;

IV. 3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e domande di partecipazione:

L'offerta deve essere redatta e trasmessa in formato elettronico, attraverso il sistema START entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **05.07.2022** (giorni per la ricezione dell'offerta ridotti così come previsto dall'art. 36 c. 9 del D.Lgs. 50/2016)

IV. 3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: pubblicazione sulla piattaforma.

IV. 3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano.

IV. 3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV. 3.8) Modalità di apertura delle offerte: ore **9,00** del giorno **06.07.2022**.

Luogo : ufficio centrale di committenza presso Unione dei Comuni della Garfagnana via V. Emanuele n° 9 – 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU) Italy.

Le sedute pubbliche della presente procedura di gara avranno luogo **senza la presenza del pubblico** in considerazione del perdurare del rischio correlato alla diffusione del Covid-19 e tenuto conto che lo svolgimento telematico, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, della presente procedura garantisce l'inviolabilità delle buste elettroniche e l'incorruttibilità e immodificabilità di ciascun documento presentato, assicurando altresì la piena tracciabilità di ogni operazione senza che occorra a presidio la presenza fisica del pubblico (come da giurisprudenza conforme, tra cui Consiglio di Stato - Sezione V 21 nov 2017 n. 5388).

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI. 1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: No.

VI. 2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI COMUNITARI: NO.

VI. 3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Il sopralluogo, obbligatorio, dovrà essere eseguito nel mese di giugno nei giorni : 17, 22, 24 e 28 dalle ore 9,00 alle ore 13,00, previo appuntamento da prenotarsi per presso l'ufficio tecnico comunale ai seguenti numeri telefonici 0583 / 6448311-12 dalle ore 9,00 alle ore 13,00, dal lunedì al venerdì.

VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO:

VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Toscana

VI. 4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: Termine di 30 giorni dalla comunicazione esito gara per il ricorso al TAR Toscana o 120 giorni dalla comunicazione esito gara per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

VI. 4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

Comune di Castelnuovo di Garfagnana via Vallisneri 1 – 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU) – Italia.

v. 4.4) Bando pubblicato all'albo pretorio on-line dell'ente e sul sito Start della Regione Toscana.

Castelnuovo di Garfagnana lì 09.06.2022.

Il R.U.P.

Geom. Vincenzo Suffredini