



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 1964 DEL 17/12/2024

OGGETTO: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE. FORNITURE ARREDI. CUP: D76B23000000006 - CIG: B4AC78A130. AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Visto il provvedimento del Sindaco n. 35/2024, con il quale la sottoscritta è stata individuata Responsabile del Settore Lavori Pubblici, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 15.9.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2024/2026 (D.U.P.) e la deliberazione adottata dallo stesso organo collegiale n. 58 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario armonizzato 2024/2026;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 4.1.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile e assegnazione risorse umane- per il triennio di programmazione 2024/2026 assegnando ai vari centri di responsabilità i capitoli di entrata e di spesa secondo l'articolazione prevista dall'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso:

che l'amministrazione comunale intende provvedere alla realizzazione e modernizzazione degli uffici di informazione e accoglienza turistica (IAT) presso i locali dell'edificio all'interno del Fabbricato Viaggiatori della Stazione Ferroviaria di Castelnuovo di Garfagnana;

che l'edificio oggetto dell'intervento, di proprietà di R.F.I., è stato concesso in comodato al Comune di Castelnuovo di Garfagnana tramite l'apposito atto sottoscritto tra RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. ed il Comune in data 4/10/2022;

che l'edificio è attualmente oggetto di un completo intervento di ristrutturazione da parte dell'Amministrazione Comunale in quota parte finanziato dalla Regione Toscana a valere sul Bando di rigenerazione Urbana a favore dei comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti – Anno 2021 ed in quota parte tramite mutuo acquisito dall'Amministrazione Comunale;

che i lavori sono stati autorizzati da R.F.I. come da comunicazione in data 14/04/2023, la cui ultimazione dei lavori è prevista entro il prossimo settembre;

che tali interventi, già finanziati, non sono oggetto della presente Perizia e che i locali individuati per l'attivazione del presente progetto e destinati ad uffici di Informazione ed accoglienza turistica risultano essere i seguenti:

- Ingresso al P.T., (Scale di Accesso ed Ascensore);



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

- Terrazza con annesso Ufficio al Piano Primo;
- Servizi Igienici Ufficio al Piano Primo;
- Sala polifunzionale/Riunioni al Piano Primo;

Che è stato dato pertanto incarico all'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Lavori Pubblici di provvedere alla stesura dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica per l'esecuzione dei lavori necessari, non inseriti all'interno dei lavori attualmente in corso, per rendere completamente agibili e funzionali i locali individuati per l'ufficio di informazione e accoglienza turistica (IAT) e consistenti in:

- Acquisto di nuove attrezzature necessarie al fine di rendere funzionali i locali e le relative attività da svolgere inerenti all'informazione e l'accoglienza turistica;
- Il miglioramento esterno dell'immobile tramite la realizzazione di opere necessarie per migliorare la fruibilità per raggiungere i locali;

Che l'Ufficio ha provveduto ai sensi dell'art. 23 punto 5 del D. Lgs. 50/2016 alla stesura del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori necessari al suddetto intervento come risulta dagli elaborati tecnici e dal quadro economico per una spesa complessiva di €. 167.000,00;

Che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 43 in data 20/04/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici - relativo a “REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE” per una spesa complessiva di €. 167.000,00;

In data in data 27/04/2023 è stato verificato il progetto definitivo dal Geom. Marcello Bernardini, ai sensi degli art. 26 comma 6 lettera c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Che con Determinazione N. 632 del 27/04/2023 è stato approvato il Progetto Definitivo relativo al “PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - “INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA” – REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE.” dell'importo complessivo di €. 167.000,00 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici;

Considerato che l'Amministrazione del Comune di Castelnuovo di Garfagnana è risultata beneficiaria del contributo pari a €. 150.000,00 (€. centocinquantamila/00), assegnato con atto n. 137 del 20/05/2024 comunicato con nota prot. 12994 del 31/05/2024, in base al finanziamento previsto dal PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA", domanda n. 2016PSRINVD00000002043604650460090815;

Considerato che si rende necessario dover provvedere all'esecuzione dell'intervento di cui sopra e pertanto risulta necessario dover affidare l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza;

Che con Determinazione N. 1555 del 14/10/2024 e successiva Lettera d'Ordine Prot. N. 23546 del 14/10/2024 l'INCARICO PER IL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI COMPRENSIVO DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO: “PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE" è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia di €. 140.000,00, al **GEOMETRA ANDREA DEL CHECCOLO** con sede in Via Provinciale, 149, 55051, BARGA (LU) – P.IVA: 02214990463 e C.F.: DLCNDR87T02A657M;

Rilevata la necessità di redigere un progetto esecutivo, ai fini dell'idoneità del progetto ad essere posto a base di gara, determinando in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie, nonché il crono programma dei lavori. È stato così redatto il progetto esecutivo che sviluppa in maniera dettagliata il progetto approvato con la citata Determinazione di approvazione del progetto definitivo N. 632 del 27/04/2023;

Che con Determinazione N. 1764 del 19/11/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo al "PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE", redatto dal GEOMETRA ANDREA DEL CHECCOLO con sede in Via Provinciale, 149, 55051, BARGA (LU) – P.IVA: 02214990463 e C.F.: DLCNDR87T02A657M dell'importo complessivo di €. 167.000,00;

Che con medesima Determinazione si è determinato di procedere per l'affidamento della FORNITURE ARREDI relativamente al PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 trattandosi di importo inferiore a 140.000 euro;

Che con lettera Prot. n. 27270 del 28/11/2024, trasmessa per via telematica tramite il Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START), è stata invitata a presentare offerta per l'affidamento diretto della fornitura di cui sopra la sottoelencata Ditta:

- **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268;

Che alla scadenza prevista per le ore 12:00 del 06/12/2024 si è preso atto dell'offerta presentata tramite Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana dalla Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268;

Visto il Verbale redatto in data 06/12/2024 con il quale si dichiara:

- la regolarità e completezza della documentazione presentata,
- la congruità del prezzo offerto per la FORNITURE ARREDI relativamente al PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 -



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

"INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE da parte della Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268, per un importo netto di €. 26.150,00, a seguito del ribasso d’asta offerto pari al 0,05820%, oltre IVA nei termini di Legge per un importo complessivo di €. 31.903,00;

Accertata la regolarità del procedimento;

Ritenuto di poter procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00, a favore della Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268, per un importo netto di €. 26.150,00, a seguito del ribasso d’asta offerto pari al 0,05820%, oltre IVA nei termini di Legge per un importo complessivo di €. 31.903,00;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva con il quale la ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268 risulta regolare ai fini del D.U.R.C. fino al 18/01/2025;

Visto il CUP: D76B23000000006;

Visto il CIG: B4AC78A130;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e i suoi allegati;

Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;

Visto il d. Lgs. n.267/2000 - T.U. e smi;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto poter provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di approvare i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di approvare il verbale di gara redatto in data 06/12/2024 relativo alla FORNITURE ARREDI relativamente al PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE, CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE da parte della Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268, per l’affidamento diretto di che trattasi;
3. Di procedere, per le motivazioni in premessa citate, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di forniture di importo inferiore alla soglia di €. 140.000,00 all’affidamento diretto della FORNITURE ARREDI relativamente al PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) 2014-2022 - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO LOCALE MISURA 7 - SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI SOTTOMISURA 7.5 - "INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE,



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

CENTRI DI INFORMAZIONE TURISTICA E INFRASTRUTTURE TURISTICHE DI PICCOLA SCALA - REALIZZAZIONE E MODERNIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) LOCALI IN VIA DELLA STAZIONE da parte della Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268 per un importo netto di €. 26.150,00, a seguito del ribasso d'asta offerto pari al 0,05820%, oltre IVA nei termini di Legge per un importo complessivo di €. 31.903,00;

4. Di dare atto che il CUP corrispondente è il D76B23000000006 ed il CIG corrispondente è il seguente B4AC78A130;
5. Di aver provveduto all'accertamento preventivo del DURC dal quale risulta la regolarità contributiva del Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268 fino al 18/01/2025;
6. Di sub. impegnare la somma complessiva di €. 31.903,00 a favore della Ditta **LEYFORM SRL** con sede legale a San vendemiano, Via Ognissanti, 11 – P.IVA: 01151770268 con imputazione alla Missione 08 Programma 0801 Capitolo/Articolo 3288/0 Impegno 703/2024 Bilancio 2024 regolarmente approvato e sufficientemente disponibile;
7. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
8. Di dare atto che l'affidatario dovrà impegnarsi a provvedere agli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 e s.m.i., relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3);
9. di dare atto che si trovano in atti al fascicolo la dichiarazione del Responsabile del Settore e RUP dell'intervento Ing. Arianna De Cicco resa rispettivamente in ordine alla assenza di condanne penali secondo l'art. 35 bis D.Lgs. n. 165/2001 e in ordine alla insussistenza di conflitto di interessi secondo l'art. 6 bis della l. 241/1990 come modificato dalla L. n. 190/2012 ed all'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023;
10. Di pubblicare i dati contenenti nel presente provvedimento sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013;
11. Di dare atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
12. Di inviare la presente determinazione all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Castelnuovo di Garfagnana, 17/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DE CICCO ARIANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 24 D.L. n. 82/2005 e s.m.i.)