



Unione Comuni Garfagnana
Ufficio Centrale Unica Committenza

N° Gen. CUC 65.15.26

Verbale n° 2

Verbale operazioni di gara

UNIONE COMUNI GARFAGNANA: AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/'23 E SS. MM. E II. SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA, PER L'ESECUZIONE DEI **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO E VIABILITÀ FUNZIONALE IN VIA XX APRILE, ANTISTANTE IL COMPLESSO SCOLASTICO "I.S.I GARFAGNANA" DEL CAPOLUOGO"**. ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU)

CIG: B9E7EAA748

CUP: D75I24000170004

CUI: L00204360465202500004

CPV principale: 45223300-9

L'anno **2026** il giorno **2 (DUE)** del mese di **MARZO** a partire dalle ore 17.00 circa, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Garfagnana, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) si è proceduto alla presa d'atto delle offerte presentate per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Prioritariamente è stata eseguita la verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità e successivamente la visione delle offerte presentate. Si procede così alle operazioni di individuazione dell'impresa per la quale eseguire proposta di aggiudicazione, seguendo le fasi così come proposte dal sistema stesso. L'appalto è stato indetto quale procedura aperta di cui all'art. 71 e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 c. 1 del D.lgs. 36 del 31.03.2023.

L'importo dell'appalto è pari a **€. 1.843.293,96** oltre IVA ed è costituito da:

A - importo a base di gara sul quale è proposto il ribasso: **€. 1.797.774,51**

B – importo oneri per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso): **€. 45.519,45.**

L'importo di cui alla lettera A) è calcolato ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.lgs. 36/2023 e comprende anche i costi della manodopera che l'ente concedente ha stimato pari ad **€. 296.372,10** calcolati sulla base degli elementi indicati nel progetto esecutivo. Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera, come sopra indicati, sono scorporati dall'importo soggetto a ribasso.

Per maggiore comprensione si riportano alcune delle principali fasi già verbalizzate nella seduta della commissione di gara precedente (verbale n° 1 del 24.02.2026):

Alla gara hanno partecipato n° **8 (OTTO)** Società:

0001	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL	Impresa o Società	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL P.IVA 01777310465
0002	VANDO BATTAGLIA	Impresa o Società	VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L.

Unione Comuni Garfagnana
Ufficio Centrale Unica Committenza

	COSTRUZIONI S.R.L.		P.IVA 01370870469
0003	BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI SRL P.IVA 00283280469
0004	EURO IMPIANTI 20 SRL	Impresa o Società	EURO IMPIANTI 20 SRL P.IVA 05744670877
0005	JONATHAN SRL	Impresa o Società	JONATHAN SRL P.IVA 04567150612
0006	VERZARO SRL	Impresa o Società	VERZARO SRL P.IVA 02873450643
0007	CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. SOC.UNIPERSONALE	Impresa o Società	CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. SOC. UNIPERSONALE P.IVA 02483330466
0008	RTI COSTITUENDO NUTINI COSTRUZIONI SRL/ASFALTI 2M SRL/INTERSONDA SRL	RTI costituendo	NUTINI COSTRUZIONI SRL P.IVA 01174770469 ASFALTI 2M SRL P.IVA 01972450462 INTERSONDA S.R.L. P.IVA 01444910465

La commissione di gara si è riunita il giorno 23/02/2026 dalle ore 9.10 circa alle ore 13.00 circa e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 circa per l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle società/RTI.

Il giorno 24.02.2026 a partire dalle ore 9.10 circa la commissione ha proseguito con la valutazione della documentazione amministrativa presentata e dall'esame della stessa è risultato necessario attivare sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti della società: EURO IMPIANTI 20 SRL per la seguente motivazione:

a) Nel MODELLO "dichiarazione assolvimento pagamento imposta di bollo" è stato allegato F24 senza specificazione della causale a cui si riferisce (art. 15.1 del disciplinare);

Per quanto sopra la gara veniva sospesa ed attivato sub-procedimento di soccorso istruttorio con scadenza presentazione documentazione entro ore 10.00 del 02.03.2026.

In relazione alla seduta odierna del 02.03.2026 la commissione di gara ha proceduto, a partire dalle ore 17.00 circa all'esame della documentazione trasmessa a seguito dell'attivazione del sub-procedimento di



Unione Comuni Garfagnana
Ufficio Centrale Unica Committenza

soccorso istruttorio e riscontrato che la stessa è stata rimessa entro i termini concessi e verificatane la regolarità e completezza, ammette l'operatore economico alle fasi successive di gara.

Le operazioni di gara e di verbalizzazione si concludono alle ore 17.15 circa.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso da parte dei componenti la commissione di gara.

I Componenti la commissione di gara

Il Presidente
Federica Tognini

Silvia Lunardi

Viviana Mauri